

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Льнопрядильная ул., дом № 23**Общая площадь многоквартирного дома: **-1545,1 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					32 145,93
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 112,71
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					548,50
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					37 508,93
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					5 654,70
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					1 084,75
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка, уборке листьев					262,50
2.5.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 179,24
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					33 056,50
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					970,68
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Демонтаж радиатора (1 шт.)					1 973,19
6.2.	Замена запорной арматуры отопления (2 шт.)					448,68
6.3.	Замена участка стояка отопления (10 п.м.)					7 568,07
6.4.	Замена участка лежачка отопления (6 п.м.)					5 264,64
6.5.	Замена шарового крана отопления (2 шт.)					486,06
6.6.	Замена эл. ламп (11 шт.)					420,31
6.7.	Изготовление крышки и закрытие ливн. колодца (1 шт.)					851,54
6.8.	Монтаж метал. для продухов (8 шт.)					778,45
6.9.	Пробивка продухов для вентиляции (8 шт.)					1 556,92

6.10.	Резка металла для продухов (8 шт.)					5 254,65
6.11.	Ремонт шиферной кровли (18.8 м2)					2 875,46
6.12.	Установка навесного замка (1 шт.)					434,91
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					37 335,47
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					18 283,52
7.2.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					13 076,86
7.3.	Очистка подвала от мусора					1 790,45
7.4.	Откачка воды мотопомпой					4 232,91
7.5.	Установка маячков на наружные стены					3 094,40
7.6.	Очистка от снега и наледи кровель дома					2 685,26
7.7.	Профилактика электрооборудования (ревизия контактных соединений)					1 711,10
7.8.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					9 575,95
8.	Содержание паспортного стола					7 132,47
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					51 993,64
10.	Услуги банка по приему платежей					5 535,69
11.	Налоги и сборы					3 301,49
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 371,61
Всего:		-82 313,29	346 624,27	324 073,37	-104 864,19	306 558,14

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 г.	301 646,70	280 117,20		325 525,83
2014 г.	299 121,32	285 705,90		247 194,67
2013 г.	304 868,12	301 966,51		234 409,27
2012 г.	285 789,57	268 960,67		284 778,16
2011 г.	189 197,70	161 559,84		208 059,82
ИТОГО:	1 727 247,68	1 622 383,49	-104 864,19	1 606 525,89
				120 721,79